K prodeji, Rodinný dům, 112 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416872** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 950 000 Kč

Lokalita:
Česká Lípa

Prodej rodinného domu v ulici Nový Svět v Kamenickém Šenově představuje prakticky řešené bydlení o dispozici 5+1 s užitnou plochou 112 m2 a zahradou. Hlavní předností tohoto prodeje je poloha domu přímo na rozhraní CHKO Lužické hory a Českého Švýcarska, což z něj dělá skvělou základnu pro aktivní životní styl. Přímo vedle domu vede cyklostezka, která zajišťuje okamžitý nástup na bezpečné trasy pro cyklisty i pěší.
Inženýrské sítě: vrtaná studna, bojler, septik s přepadem do trativodu, žumpa, plyn, elektřina, vodovod, tepelné čerpadlo.
Občanská vybavenost: základní škola, mateřská škola, střední sklářská škola, základní umělecká škola, praktičtí lékaři, dětský lékař, lékárna, menší prodejny potravin, večerky, řeznictví, pošta, městský úřad, knihovna, bankomat, restaurace, kavárny, MHD.
Poloha domu nabízí rychlou dopravní dostupnost do Nového Boru (10 minut), České Lípy (20 minut) či Děčína. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4416872
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900944290
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	112 m2
Plocha pozemku:	206 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	944290







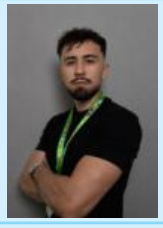








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Albert Kouba
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz