

K prodeji, Rodinný dům, 113 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417580 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

10 500 000 Kč**Lokalita:**
Cheb

Rodinný dům v jedné z klidnějších částí Chebu, kde si můžete vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ. Cihlový dům o užitné ploše 113 m2 nabízí skvělý základ pro komfortní rodinné bydlení i možnost spojení domova s podnikáním.

Velkou výhodou je prostor v přízemí, který je aktuálně využíván jako funkční kadeřnictví. Nový majitel jej může ponechat pro podnikání, pronájem nebo přestavět na další obytný prostor. Dům působí vzdušně, disponuje velkými okny, dostatkem světla a praktickým dispozičním řešením.

Komfort zvyšují dvě koupelny, dvě toalety a garáž pro dvě auta. Parkování je možné také na pozemku i přímo před domem. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody boiler. Dům je obyvatelný ihned, zároveň však nabízí možnost budoucí modernizace dle vlastního vkusu.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, školy, obchody i rychlou dostupnost do centra města.

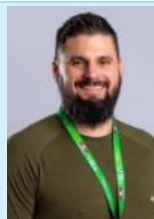
Nemovitosti s možností bydlení a podnikání v Chebu se na trhu dlouho neohřejí.

Domluvte si prohlídku co nejdříve.

ID inzerátu ESO:	4417580
Inzerát vydán:	22.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900942811
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	113 m2
Plocha pozemku:	408 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	942811



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Truhlář**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz