K prodeji, Rodinný dům, 113 m2

Číslo inzerátu (ID): **4429946** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč

Lokalita:
Břeclav

Hledáte dům, ve kterém můžete ihned bydlet a postupně si jej upravit podle vlastních představ? V Lanžhotě nabízíme přízemní rodinný dům o dispozici 3+1 se zahradou a hospodářským zázemím. Dům je v původním, obyvatelném stavu a je určen k rekonstrukci. Součástí jsou sklepní prostory a vlastní studna. Zastavěná plocha domu činí dle evidence 113 m2, celková výměra tří pozemků je 549 m2, z toho zahrada má 255 m2. Nemovitost je napojena na elektřinu, obecní vodovod a zemní plyn. Odpad je řešen septikem s přepadem do veřejné kanalizace, vytápění zajišťuje centrální domovní kotel. Zadní zahrada nabízí prostor pro odpočinek, pěstování, dětské zázemí i bazén. Lanžhot, nejjižnější město Moravy na pomezí Česka, Slovenska a Rakouska, je vstupní branou do jedinečné krajiny lužních lesů CHKO Soutok a potěší milovníky přírody i cyklistiky. Přijďte se podívat. Uvedená cena je cenou za nemovitost. Pro sjednání prohlídky nebo pro získání dalších informací kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4429946
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	14.09.2026
ID zakázky v RK:	900954497
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	113 m2
Plocha pozemku:	549 m2
Kód zakázky:	954497



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Mrázková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz