

K prodeji, Rodinný dům, 113 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434188 Datum vydání: 05.10.2026

Cena za nemovitost:

7 590 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Hledáte rodinný dům, který si přizpůsobíte podle svých představ? Nabízíme dům v Zásmukách na pozemku o výměře 316 m2. Dvě nadzemní podlaží poskytují podle orientačních půdorysů přibližně 113 m2 vnitřních ploch. Přízemí nabízí obývací pokoj navazující na kuchyň s jídelnou, koupelnu s vanou, samostatné WC a vstupní chodbu se schodištěm. V patře se nachází ložnice, dva dětské pokoje, menší místnost vhodná jako pracovna či šatna a terasa o ploše přibližně 4 m2. Oddělení společenské části od pokojů v patře poskytuje rodině soukromí. Výhodou umístění je zázemí města: potraviny, mateřská škola, základní škola s 1.–9. ročníkem a lékaři přímo v Zásmukách. Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku, k užívání je k dispozici studna. Dům vyžaduje dílčí dokončení a úpravy, které dávají prostor vlastnímu řešení. S financováním hypotékou vám rádi pomůžeme. Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4434188
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	900955950
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	113 m2
Plocha pozemku:	316 m2
Kód zakázky:	955950



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


František Papay

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz