

K prodeji, Rodinný dům, 114 m2

Číslo inzerátu (ID): 4350355 Datum vydání: 05.08.2025

Cena za nemovitost:

7 999 000 Kč

 Lokalita:
Benešov

Prodej rodinného domu/chalupy v malebné vesničce Pecerady, obec Týnec nad Sázavou, okres Benešov o zastavěné ploše 231 m2 se zahradou o celkové rozloze 3488 m2. Nemovitost se nachází v centru vesnice, vzdálené pouhých 30 minut od hranice Hlavního města Prahy. Objekt je napojen na elektřinu, přístup je zajištěn z obecního pozemku, o vytápění se stará kotel na tuhá paliva, dům má vlastní kopanou studnu a odpady jsou řešený jímkou s přepadem. Pozemkem rovněž protéká klidný obecní potůček. Zahrada nabízí množství unikátních plodin, rostlin, stromů a keřů, kterým se zde díky místním přírodním podmínkám a mírně svažitému terénu daří. V okolí se nachází množství přírodních úkazů, historických památek i muzeí (např. Peceradský rybník, Zámek Konopiště nebo Vojenské muzeum, farmapark a množství cyklotras a stezek). Pro více informací a termín prohlídky na prohlídkovém dni, který se koná dne 06.08.2025 kontaktujte makléře. S vyřízením financování rádi poradí naši hypoteční specialisté

ID inzerátu ESO:	4350355
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	900914843
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	114 m2
Plocha pozemku:	3718 m2
Kód zakázky:	914843



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Belobrad

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz