

## K prodeji, Rodinný d m, 114 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403280 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 890 000 K**

 Lokalita:  
**Blansko**

Prodej prostorného rodinného domu v klidné obci Úsobrno, okres Blansko. Dvoupodlažní cihlový d m z roku 1977 je podsklepený, ve velmi dobrém stavu a p ipravený k okamžitému nast hování. Užitná plocha íní 114 m<sup>2</sup>, sklepní prostory dalších 79 m<sup>2</sup>. Celková plocha pozemku je 1 033 m<sup>2</sup>, z toho zahrada má 891 m<sup>2</sup>. V roce 2017 prob hla rekonstrukce – plastová okna, nové radiátory a rozvody topení v m ídi. Elekt ína je rovn ž v m ídi. Vytáp ní zajiš uje plynový kotel a kotel na pevná paliva, oh ev vody elektrický bojler.

V suterénu najdete prostornou garáž, dílnu a kotelnu. V 1. NP je kuchy šký kout s jídelnou, dva obytné pokoje, koupelna a WC. Ve 2. NP jsou další dva pokoje a p ída vhodná jako úložný prostor. D m je napojen na elekt ínu, plyn a vodu, kanalizace je ešena septikem. Skv ílá volba pro rodinu, která hledá klid, prostor, zahradu a bydlení bez nutnosti okamžitých investic. Klient m p ípravíme financování na míru dle jejich pot eb a možností. Uvedená cena je za nemovitost bez služeb RK.

ID inzerátu ESO:	4403280
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900941031
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	114 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1033 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	941031



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Musil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M ísto**

Web:

**www.mmreality.cz**