K prodeji, Rodinný dům, 115 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440153** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 900 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Nabízíme dvě novostavby nízkoenergetického rodinného domu 4+kk ve stylu bungalovu, na ulici Blatná v žádané lokalitě Bohumín–Skřečoň. Moderní dřevostavba o podlahové ploše 106,56 m2 stojí na pozemku o výměře 627 m2. Dispozice nabízí obývací pokoj s kuchyní, tři samostatné pokoje, šatnu, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a 2 WC. Dům je vybaven podlahovým vytápěním V-systém, okny VEKA s trojskly a elektrickými venkovními roletami. Energetická třída B – velmi úsporná. Pultová střecha s PVC folie Monarplan má přípravu na fotovoltaiku. Nechybí příprava na kamerový systém a krbová kamna. Dům je napojen na kanalizaci, součástí je retenční nádrž 4 m3. Aktuálně probíhají terénní úpravy a dokončení příjezdu ze zámkové dlažby. Kolaudace je plánována na konec listopadu 2026. Na stavbu se vztahuje zákonná odpovědnost za skryté vady po dobu 5 let. Klidná lokalita ideální pro rodinné bydlení. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4440153
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900959072
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	115 m2
Plocha pozemku:	627 m2
Kód zakázky:	959072



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Uher
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz