

K prodeji, Rodinný dům, 116 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420550 Datum vydání: 04.08.2026

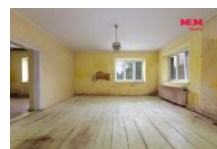
Cena za nemovitost:

5 100 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji rodinný dům na ulici Ke Statku v Šenově, který se nachází ve stavu vyžadujícím buď velmi rozsáhlou a náročnou rekonstrukci, nebo demolici pro uvolnění místa nové výstavbě. Tato nemovitost na klidném a lukrativním místě nabízí budoucímu majiteli dvě cesty: první z nich je využití stávajícího čísla popisného a zavedených inženýrských sítí k radikální přestavbě, která zachová genia loci tohoto místa, a druhou cestou je odstranění stavby a využití uvolněného pozemku pro stavbu moderního rodinného domu přesně podle současných standardů. Lokalita je vysoce ceněna pro svůj klid a výbornou dostupnost, což z této nabídky dělá ideální investiční příležitost bez ohledu na to, zda se rozhodnete pro obnovu původního objektu, nebo realizaci zcela nového projektu na zelené louce. Pozemek je dobře přístupný a nabízí dostatek soukromí pro rodinné bydlení. Pro prohlídku kontaktujte makléře!

ID inzerátu ESO:	4420550
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900950578
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	116 m2
Plocha pozemku:	6241 m2
Kód zakázky:	950578



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Tomíček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz