

K prodeji, Rodinný dům, 118 m2

Číslo inzerátu (ID): 4341913 Datum vydání: 10.07.2025

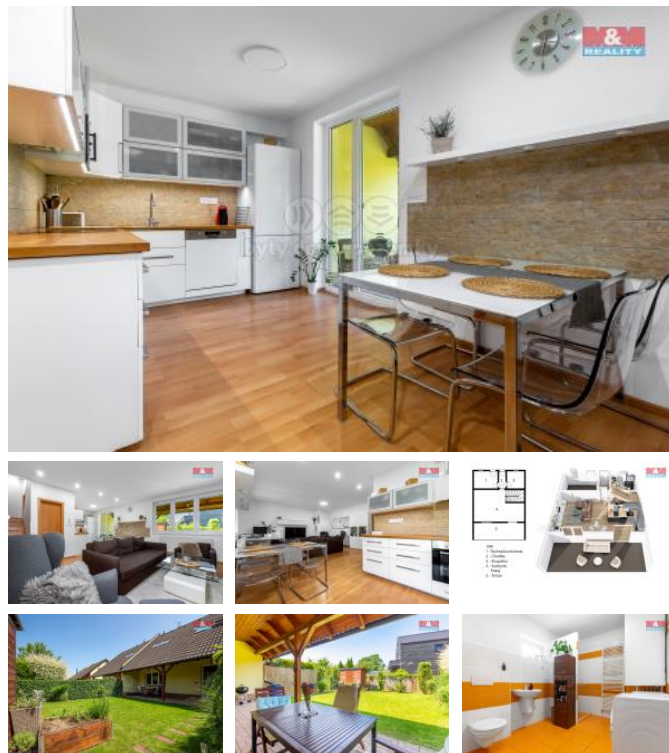
Cena za nemovitost:

10 600 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Nabízíme vám k prodeji krásný rodinný dům v klidné části Pardubic, ul. Ortenova. Tento cihlový, řadový dům kolaudovaný v r. 2012 je ideální volbou pro ty, kteří hledají bydlení bez dalších investic. Dům má dvě nadzemní podlaží a nabízí čtyři prostorné místnosti. Užitná plocha činí 118 m2, zatímco celková plocha pozemku je 212 m2. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem a krbovými kamny s výměníkem, které dominují v obývací části. Energetická náročnost budovy je úsporná (třída C), což zajišťuje velmi nízké náklady na bydlení cca 3500,- Kč/měs. K dispozici jsou dvě koupelny, technická místnost a dva vstupy do domu. Součástí domu je velká zastřešená terasa 21 m2 s francouzským oknem a zahrada, ideální místo pro vaši relaxaci. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu. Nechte se okouzlit tímto velmi dobře udržovaným domem. Pro bližší informace kontaktujte makléře Jana Kubíčka, s financováním rádi pomůžou naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4341913
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900911795
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	118 m2
Plocha pozemku:	212 m2
Kód zakázky:	911795



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Kubíček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz