

## K prodeji, Rodinný dům, 118 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417972 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

**8 212 000 Kč**

Lokalita:

**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům v obci Žichlínek. Otevřený obytný prostor propojuje kuchyň, jídelnu i obývací část v jeden funkční celek. Oddělená ložnice a dětský pokoj s možností rozdělení na dva menší pokoje. Celkový obytný prostor je 118 m2. Interiér klade důraz na vzdušnost, dostatek denního světla a plynulé propojení se zahradou. Udržovaná zahrada o velikosti 1308 m2. Součástí domu je také víceúčelový prostor o velikosti cca 43 m2, který nabízí široké možnosti využití – od relaxace a cvičení až po zázemí pro podnikání nebo jako garáž. Je to místo, kde se žije v harmonii s okolní krajinou, kde má každý kout svůj význam a kde se domov nestává jen adresou, ale životním stylem. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky domu. V případě více zájemců si realitní kancelář vyhrazuje právo využít pro výběr kupujícího formu aukce.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4417972     |
| Inzerát vydán:        | 23.07.2026  |
| Inzerát aktualizován: | 31.07.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900949256   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 118 m2      |
| Plocha pozemku:       | 1510 m2     |
| Parkování:            | Garáž       |
| Kód zakázky:          | 949256      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Květa Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**