

K prodeji, Rodinný d m, 119 m²

íslo inzerátu (ID): 4397721 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

10 944 000 K

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme v blízkosti centra Karlových Varů prvorepublikový d m po rekonstrukci od eských majitelů. Vila má obytnou plochu 119 m² a nabízí ty pokojový komfortní byt se dvěma koupelnami a design kuchyňskou linkou, s pračkou a sušičkou AEG. Je zde šatna, komora a technická místnost.

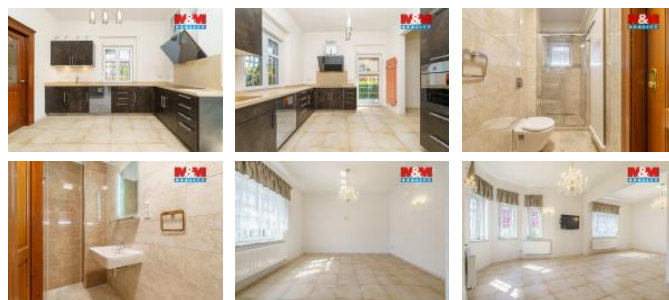
Vilka s romantickým balkonem se rozkládá na pozemku 323 m² a má dvě parkovací místa.

Nové rozvody elektřiny, vody, plynu, nové radiátory a plynový kotel Viessmann. Je zde nová stěcha, tepelná izolace stropu, tříkomorová okna s venkovními roletami. Dále strukturovaná omítka a atypické dveře.

Součástí domu je i nebytový prostor cca 50 m² s vlastním vchodem, kuchyňským koutem a sociálním zařízením ke všestrannému využití.

D m je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. V okolí je veškerá občanská, sportovní a kulturní vybavenost. V případě zájmu kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4397721
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900939540
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	119 m ²
Plocha pozemku:	323 m ²
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	939540



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Samcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz