

## K prodeji, Rodinný d m, 119 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4400525 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji jedine ný rodinný d m v centru malebného m ste ka Železný Brod, v památkové rezervaci Trávníky. Tento dvoupodlažní objekt o podlahové ploše 122 m<sup>2</sup> skýtá široké možnosti využití – a už jako pohodlné rodinné bydlení i v kombinaci s podnikáním. A koli d m nedisponuje zahradou, jeho výjime ná poloha zajistí veškerou ob anskou vybavenost na dosah ruky. Pro pohodlné parkování je možné využít dvou ve ejných bezplatných parkoviš , jedno je u domu a druhé ve vzdálenosti 140 m. M sto Železný Brod je rozcestím pro turistické výpravy do Krkonoš, Jizerských hor a eského ráje, zároveň nabízí kompletní ob anskou vybavenost i dopravní dostupnost, proto je nemovitost vhodná i k rekreaci.

ID inzerátu ESO:	4400525
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900931555
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	119 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	20 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	931555



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lucie Burde**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**