

## K prodeji, Rodinný dům, 119 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434189 Datum vydání: 07.10.2026

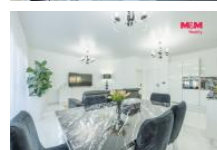
Cena za nemovitost:

**10 990 000 Kč**

 Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k prodeji elegantní, plně vybavený cihlový rodinný dům 4+kk o ploše 119 m2 s pozemkem 411 m2 v Bylanech 5 min. do Českého Brodu a pouhých 20 min. do Prahy. Celý interiér je zařízen v krásném jednotném stylu, kde lesklé podlahy, povrchy, čisté linie a sladěné materiály vytvářejí harmonický a nadčasový celek. Srdcem domu je velkorysý obývací prostor s jídelnou, kuchyně v bílém lesku s kvalitními spotřebiči zn. Siemens a komora. Dále je zde koupelna se sprchou, toaletou, chodba s předsíní a technická místnost s pračkou, sušičkou, elektrickým kotlem a bojlerem. 2.NP nabízí hlavní ložnici s šatnou, dva pokoje s dřevěnými podlahami a koupelna s vanou a toaleta. Komfort zajišťuje podlahové vytápění. Pečlivě udržovaná zahrada poskytuje příjemné soukromí a vytváří ideální prostor pro relaxaci, který doplňuje terasa s posezením, zahradní domek a dětské hřiště. V Bylanech je ZŠ, v sousedních Chrášťanech MŠ a v Českém Brodě je kompletní obč. vybavenost a výborné vlakové spojení do Prahy.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4434189     |
| Inzerát aktualizován: | 07.10.2026  |
| Inzerát vydán:        | 05.10.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900955967   |
| Poloha objektu:       | Řadový      |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 119 m2      |
| Plocha pozemku:       | 416 m2      |
| Kód zakázky:          | 955967      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Markéta Kalvodová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**