

## K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355009 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

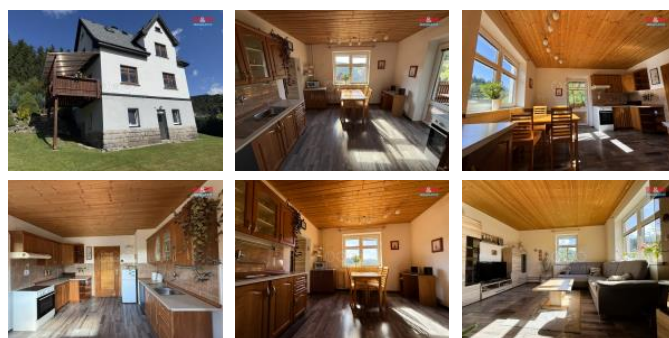
**7 790 000 Kč**

Lokalita:

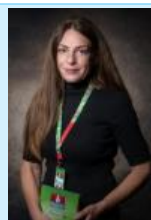
**Jablonec nad Nisou**

Nabízíme ke koupi rodinný dům se zahradou, k.ú. Hraničná nad Nisou v Jizerských horách. Vstup do domu zádveřím s úložným prostorem. Velká chodba se schodištěm zajišťuje vstupy do přízemí, 1.NP a suterénu. V přízemí kuchyně s jídelní částí a vstupem na prosluněnou terasu. Obývací pokoj s krbem. Koupelna s vanou, sprchovým koutem a umyvadlem. Toaleta samostatná. V 1.NP dva pokoje a komory. Podkroví rozdělené na další dva pokojíčky. V suterénu domu kotelná a dílna. Okna plastová, podlahy plovoucí a keramická dlažba, vytápění zajištěno kotlem na dřevo a krbovými kamny, ohřev vody bojler. Na pozemku vlastní kopaná studna, odpady - žumpa. Dům s nádherným výhledem do okolí, zahrada udržovaná. Možnost odkoupení garáže naproti domu. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost, těšíme se na vás na prohlídkách.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4355009    |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025 |
| Inzerát vydán:        | 28.08.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900918276  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 120 m2     |
| Plocha pozemku:       | 519 m2     |
| Kód zakázky:          | 918276     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaromíra Hengalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**