

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

íslo inzerátu (ID): 4389822 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 790 000 K**

Lokalita:

**D ín**

Hledáte d m v klidné lokalit s dobrou dostupností do centra m sta a veškeré ob anské vybavenosti?

Nabízíme k prodeji rodinný d m o t ech nadzemních podlažích, který nabízí více možností využití. Dispozi n m že sloužit jako prostorné 4+kk pro rodinné bydlení, p ípadn jej lze využít jako dv samostatné bytové jednotky 2+kk.

Další výhodou je možnost vybudování další bytové jednotky ve sklepních prostorách, což nabízí zajímavý potenciál nap íklad pro vícegenera ní bydlení nebo investici.

V dom již zapo ala rekonstrukce – byla áste n provedena nová elektroinstalace, rozvody vody v plastu, instalovány nové radiátory v pat e a nové štuky. Vytáp ní zajiš uje zánovní plynový kotel se zásobníkem na oh ev vody.

Za domem se nachází zahrada s novou op rnou zdí a ovocnými stromy, která poskytuje p íjemné místo pro odpo ínek.

Tento d m nabízí nejen zajímavý dispozi ní potenciál, ale také jedine nou atmosféru (genius loci) a krásný výhled, který je již zahrnut v cen .

ID inzerátu ESO:	4389822
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900934989
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	860 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	934989



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Semerád**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**