

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

íslo inzerátu (ID): 4390111 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 690 000 K**

 Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji rodinný d m o užitné ploše cca 120 m2 v obci Vraný. D m disponuje velkým obývacím pokojem, ložnicí, kuchyní, koupelnou s WC a samostatnou prádelnou. Vytáp ní zajiš uje nový plynový kotel, nemovitost je napojena na obecní vodovod i kanalizaci. Sklep má p es 30 m2.

Velkým potenciálem je prostorná p da p es 230 m2 vhodná k vestavb a rozší ení obytné ásti dle vlastních p edstav. Sou ástí je také stodola s garáží – ideální pro dílnu, skladování, parkování i podnikání.

Na rovinatém a udržovaném pozemku o vým e p es 1 600 m2 se nachází skleník, záhony a dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i rodinné aktivity.

D m se nachází v klidné ásti obce, v docházkové vzdálenosti je pošta, obchod i autobusová zastávka. V obci je škola a školka.

Ideální p íležitost pro klidné rodinné bydlení s velkorysým pozemkem a možností dalšího rozvoje i kombinaci s hospoda ením i podnikáním.

ID inzerátu ESO:	4390111
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900934140
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	1624 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	934140



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ond ej Bat k**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**