

K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4395747 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Prodej rodinného domu 4+1 o užitné ploše 120 m2, na pozemku 780 m2 z toho zastavěná plocha 197 m2.

Tento rodinný dům disponuje třemi neprůchozími pokoji, to značí soukromí. Kuchyň a vedlejší pokoj jsou průchozí.

Koupelna sprcha a WC, druhé WC na verandě.

Parkování před domem na vlastním pozemku nebo v průjezdu domu.

2/3 domu jsou podsklepené. Velkou výhodou je kopaná studna, která doposud zajišťuje zavlažování zahrady.

Na části pozemku jsou hospodářské budovy, kůlna, které mají velký potenciál k vytvoření venkovního posezení, kuchyňky a jiné relaxační zóny.

Zahrada 373 m2 (na pozemek je přístup z obou stran) je taková oáza klidu s ovocnými stromy.

Dům potřebuje rekonstrukci dle individuálních nároků budoucího majitele.

V obci je mateřská školka, škola, obchod a lékář.

Koupaliště, tenisové a fotbalové hřiště. Pravidelné autobusové spojení do Brna, autem jen 15 minut.

Další občanská vybavenost, včetně potravinových řetězců - Židlochovice 8 km.

ID inzerátu ESO:	4395747
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900937647
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	780 m2
Kód zakázky:	937647



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Yveta Julia Trechová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz