# K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): **4396148** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

**1 670 000 Kč**

Lokalita:
**Děčín**

Tento rodinný dům v blízkosti centra Benešova nad Ploučnicí představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají projekt k vlastní realizaci. Stavba je určená k celkové rekonstrukci, což vám dává volnou ruku při vytváření domova přesně podle vašich představ. Výhodou je poloha v obci, která nabízí skvělou vybavenost i vyžití. Nedaleko od domu najdete místní zámecký komplex, který městu dodává nezaměnitelnou atmosféru, a v docházkové vzdálenosti se nachází vyhlášené termální koupaliště. Pro milovníky pohybu prochází údolím oblíbená cyklostezka Ploučnice vinoucí se okolní krajinou. Lokalita domu kombinuje klidnější zázemí s výbornou dostupností obchodů, škol i dopravy. Pokud hledáte nemovitost s potenciálem na dobré adrese a nebojíte se práce, která vaši investici zhodnotí, tento dům v údolí řeky Ploučnice stojí za pozornost. Přijďte se podívat na místo, které čeká na svou novou tvář a nový začátek. Na prohlídku se těší Martin Bálek a Alena Kopecká.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4396148 |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 13.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900937410 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Špatný |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 120 m2 |
| Plocha pozemku: | 384 m2 |
| Kód zakázky: | 937410 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Bálek**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**