K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416161** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části městyse Nedvědice. Dům o dispozici 7 místností se třemi nadzemními podlažími, užitnou plochou 120 m2 a pozemkem o rozloze 1 896 m2 je určen k rekonstrukci, díky čemuž nabízí jedinečnou možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Velkým benefitem je rozlehlá, udržovaná zahrada plná zeleně, která poskytuje naprosté soukromí, dostatek prostoru pro odpočinek, rodinné aktivity i případné další využití. Součástí nemovitosti je také garáž a vlastní studna, dům je napojen na obecní kanalizaci. Výjimečnost této nemovitosti podtrhuje její historie. Dům navrhl a postavil významný Nedvědický stavitel a architekt Jaroslav Hutař, který se zásadním způsobem podílel na architektonickém rozvoji Nedvědice a je autorem řady významných staveb v regionu. Nemovitost je vhodná pro rodinné bydlení, rekreační využití i jako investiční projekt. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4416161
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900946799
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	1896 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	946799















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Knopová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz