K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): **4417318** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

Lokalita:
Kolín

Rodinný dům s příjemnou atmosférou a útulným uzavřeným dvorem se nachází přímo v centru Zásmuk. Nabízí klidné bydlení s dostatkem soukromí a možnost vytvořit si domov přesně podle vlastních představ. Nemovitost je v původním, udržovaném stavu a zachovává si svůj venkovský charakter.

Dům má dvě nadzemní podlaží a milým prvkem je samostatný venkovní vstup do horní části domu ze dvora. Tento prostor může sloužit jako tradiční výminek, pokoj pro hosty nebo zázemí pro vícegenerační bydlení.

Uzavřený dvůr vybízí k posezení, odpočinku i trávení času s rodinou. Okna směrem do ulice jsou nová plastová trojskla, vytápění zajišťuje plynový kotel. Zásmuky disponují kompletní občanskou vybaveností a zároveň nabízí dobrou dostupnost do Kolína.

ID inzerátu ESO:	4417318
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943153
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	258 m2
Kód zakázky:	943153















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcela Svobodová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz