

K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417318 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Rodinný dům s příjemnou atmosférou a útulným uzavřeným dvorem se nachází přímo v centru Záspek. Nabízí klidné bydlení s dostatkem soukromí a možnost vytvořit si domov přesně podle vlastních představ. Nemovitost je v původním, udržovaném stavu a zachovává si svůj venkovský charakter.

Dům má dvě nadzemní podlaží a milým prvkem je samostatný venkovní vstup do horní části domu ze dvora. Tento prostor může sloužit jako tradiční výminek, pokoj pro hosty nebo zázemí pro vícegenerační bydlení.

Uzavřený dvůr vybízí k posezení, odpočinku i trávení času s rodinou. Okna směrem do ulice jsou nová plastová trojskla, vytápění zajišťuje plynový kotel. Záspek disponují kompletní občanskou vybaveností a zároveň nabízí dobrou dostupnost do Kolína.

ID inzerátu ESO:	4417318
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943153
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	258 m2
Kód zakázky:	943153



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marcela Svobodová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz