K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): **4420708** Datum vydání: **22.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 250 000 Kč

Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v klidné obci Dřevčice u Dubé, obklopené krásnou přírodou Kokořínska, lesy, pískovcovými skalami a množstvím turistických i cyklistických tras. Nemovitost je vyklizená a připravená k rekonstrukci dle vlastních představ. Přibližně před 20 lety byla provedena nová střecha. Vytápění zajišťují kamna s výměníkem a rozvody do celého domu. Dům je napojen na obecní vodovod, odpad je řešen septikem. Velkým benefitem je prostorná půda s potenciálem vybudování další obytné části. Součástí domu jsou dílny a skladovací prostory s vlastním vstupem. Na pozemku o výměře 1 319 m2 se nachází sklep se vstupem ze zadní části domu a několik kůlen pro uskladnění nářadí či dřeva. Na nemovitosti se řeší špatný zákres obvodu přístavby v KÚ. Pozemek nabízí dostatek soukromí, prostoru pro zahradu i odpočinek. Ideální místo pro trvalé bydlení i rekreační využití.
Přijďte se přesvědčit o kouzlu této nemovitosti na vlastní oči. Budeme se na vás těšit na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4420708
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900948034
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	1319 m2
Kód zakázky:	948034















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Diana Koutná
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz