

K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421045 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

5 320 000 Kč

Lokalita: Litoměřice

Nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům o dispozici 3+1 v Roudnici nad Labem, situovaný v klidné části města mimo hlavní komunikaci. Nemovitost je v současnosti obyvatelná, zároveň však poskytuje prostor pro modernizaci dle vlastních požadavků. Pro zájemce, kteří potřebují větší užitnou plochu, je zajímavá i možnost rozšíření směrem do výšky - nástavba podlaží.

K domu náleží dvůr a zahrada, které lze využít jak k relaxaci, tak k praktickým účelům zahradničení či drobné hobby aktivity. Zázemí doplňuje samostatný skladovací prostor na dvoře, vhodný například pro uložení sezónních věcí, zahradního vybavení nebo nářadí. Vytápění zajišťuje plynový kotel, nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci. Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost v dostupné vzdálenosti se nachází základní škola i mateřská škola. Výhodou je také rychlé dopravní napojení díky obchvatu na nákupní zónu a dálnici D8, odkud je dojezd do Prahy cca 30 minut. Pro více informací kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4421045
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900930568
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	322 m2
Kód zakázky:	930568



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dita Panochová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz