K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): **4424416** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl na krásné staré vile v atraktivní části Opočna. Nemovitost zaujme svou atmosférou, prostorností a především velkým potenciálem. Dům nabízí 1 PP, 1 NP a prostorný půdní prostor. Díky své dispozici je vhodný pro dvou až třígenerační bydlení nebo jako zajímavá investiční příležitost.

V obou podlažích se nachází prostorná kuchyně o velikosti více než 20 m2, obývací pokoj a ložnice. V přízemí je koupelna s vanou a WC. Dům je podsklepený, vytápění je řešeno ústředním topením a nemovitost je napojena na vodovod a kanalizaci.

Vila je v ucházejícím technickém stavu a nabízí velký potenciál pro citlivou rekonstrukci. Prostorná půda zároveň umožňuje další možnosti využití.

Velkou předností je samotné Opočno – malebné historické město s nádherným zámkem, příjemnou atmosférou a kompletní občanskou vybaveností.

V současné době není vila obývána. Prohlídky nemovitosti budou probíhat dne 21. 8. v odpoledních hodinách. Přihlaste se na prohlídku.















ID inzerátu ESO:	4424416
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900950644
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	405 m2
Kód zakázky:	950644

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislava Martinková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz