K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): **4426063** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 999 999 Kč

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům přímo na náměstí T. G. Masaryka ve Smečně, který díky své poloze a dispozici nabízí zajímavé možnosti využití.

Nemovitost je vhodná zejména pro spojení bydlení s podnikáním, případně jako investice s možností následného pronájmu. Dům se rozkládá na dvou nadzemních podlažích a disponuje také půdním prostorem, který nabízí další potenciál využití.

Dům je určen k celkové rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje přizpůsobit si prostory přesně podle vlastních představ a budoucího způsobu využití.

Příjemným bonusem je velká terasa a menší zahrádka, které poskytují soukromé místo pro posezení, relaxaci a odpočinek i přes umístění domu přímo v centru města.

Díky poloze na náměstí u hlavní komunikace je nemovitost dobře viditelná a dostupná, což ocení zejména zájemci hledající prostory pro podnikání v kombinaci s vlastním bydlením.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.










ID inzerátu ESO:	4426063
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900951992
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	246 m2
Kód zakázky:	951992

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Horák
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz