K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432430** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 400 000 Kč

Lokalita:
Mělník

Představujeme k prodeji rodinný dům 4+1 s užitnou plochou 120 m2, situovaný v klidné části Mělníka na prostorném pozemku o výměře 1 240 m2. Nemovitost nabízí příjemné rodinné bydlení, dostatek soukromí a zajímavý potenciál pro další úpravy.
Dům je podsklepený a prošel před 5 lety částečnou rekonstrukcí. Dispozici tvoří obývací pokoj, samostatná kuchyň, dva pokoje, koupelna a WC. Navazující přístavba s pokojem a vlastním sociálním zázemím je určena k celkové rekonstrukci a nabízí možnost rozšíření obytného prostoru, pracovny, provozovny či vícegenerační bydlení.
K domu náleží garáž a prostorná zahrada s možností vytvořit příjemné místo pro relaxaci, rodinné aktivity i zahradničení.
Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci, vytápění zajišťuje elektrický kotel.
Klidná lokalita v dosahu kompletní občanské vybavenosti Mělníka a dobré spojení do Prahy vlakem i MHD činí z této nemovitosti atraktivní volbu pro rodinné bydlení i investici. Přijďte si osobně dům prohlédnout.









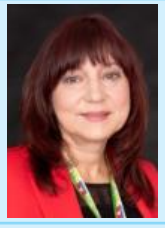






ID inzerátu ESO:	4432430
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900954309
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	1240 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	954309

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislava Šizlingová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz