

## K prodeji, Rodinný d m, 121 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4386132 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**19 950 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Prodej útulného rodinného domu v atraktivní lokalitě Prahy 4, který byl zkolaudován v r. 2009, s garáží, zahradou, zahradním domkem a krytým posezením o celkové výměře 537 m<sup>2</sup>. Dispozice 5+kk: v přízemí je obývací pokoj s kuchyňským koutem, menší pokoj, koupelna s parním sprchovým koutem, toaletou a komora. V patře jsou tři ložnice, ze kterých je vstup na terasu, koupelna s rohovou vanou a samostatná toaleta. Podlahové vytápění zajišťuje elektrický kotel, teplou vodu bojler, internet wifi a satelit. Praktický centrální vysavač, alarm a v patře je klima zn. Toshiba. Parkování v garáži pro jeden automobil a dvě místa na zpevněné ploše na pozemku. Vjezd vraty s pojezdem. Samozřejmě je veškerá občanská vybavenost. Ze zastávky autobusu, která je vzdálena 5 minut chůze, je to jedna stanice na metro Opatov. Snadno dostupná D1. Výhodou je blízkost krásné přírody - Kunratický les, Milíčovský les s rybníky i známá Hostivařská pěchra. Neváhejte si domluvit prohlídku tohoto útulného domu

ID inzerátu ESO:	4386132
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900933152
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	121 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	537 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	933152



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Soušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**