# K prodeji, Rodinný dům, 121 m2

Číslo inzerátu (ID): **4424146** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**18 900 000 Kč**

Lokalita:
## Praha 4

Prodej útulného rodinného domu v atraktivní lokalitě Prahy 4, který byl zkolaudován v r. 2009 - s garáží, zahradou, zahradním domkem a krytým posezením o celkové výměře 537 m2. Dispozice 5+kk: v přízemí je obývací pokoj s kuchyňským koutem, menší pokoj, koupelna s parním sprchovým koutem, toaletou a komora. V patře jsou tři ložnice, ze kterých je vstup na terasu, koupelna s rohovou vanou a samostatná toaleta. Podlahové vytápění zajišťuje elektrický kotel, teplou vodu bojler, internet wifi a satelit. Praktický centrální vysavač, alarm a v patře je klima zn. Toshiba. Parkování v garáži pro jeden automobil a dvě místa na zpevněné ploše na pozemku. Vjezd vraty s pojezdem. Samozřejmostí je veškerá občanská vybavenost. Ze zastávky autobusu, která je vzdálena 5 min chůze, je to jedna stanice na metro Opatov. Snadno dostupná D1. Výhodou je blízkost krásné přírody - Kunratický les, Milíčovský les s rybníky i známá Hostivařská přehrada. Neváhejte si domluvit prohlídku tohoto útulného domu.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4424146 |
| Inzerát vydán: | 20.08.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900952157 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 121 m2 |
| Plocha pozemku: | 537 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 952157 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Soušková**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**