K prodeji, Rodinný dům, 125 m2

Číslo inzerátu (ID): **4428619** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 300 000 Kč

Lokalita:
Opava

Prodáme řadový rodinný dům o celkové velikosti 125 m2, který se nachází na klidném místě v těsné blízkosti Opavy části Vávrovice (Wiechoowice), hned za hraničním přechodem. K domu vede vlastní komunikace, s vjezdem přímo na pozemek. Dům je z převážné části nově postaven s použitím části původního obvodového zdiva. Má dvojpodlažní vnitřní dispozici 1+kk s šatnou, WC a technickou místností v 1. NP, a 3+0 s koupelnou a WC v 2. NP. Vytápění podlahovým topením a ohřev vody, která je z obecního řádu je zajištěno centrálně pro obě podlaží tepelným čerpadlem. Odpady jsou svedeny do jímky. Součástí vybavení je také klimatizace a systém rekuperace vzduchu. K domu náleží oplocená zahrada s prostorem pro bazén, dlážděná terasa a parkovací stání před domem. Součástí ceny není kuchyně a koupelna s možností jejich realizace dle vlastních představ. Předpokládaný termín finálního dokončení do konce roku 2026. Možnost přikoupení garáže. Mimo povodně. Více informací Vám rádi poskytneme při prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4428619
Inzerát vydán:	08.09.2026
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
ID zakázky v RK:	900953773
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	125 m2
Plocha pozemku:	274 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	953773















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Bachmann
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz