K prodeji, Rodinný dům, 125 m2

Číslo inzerátu (ID): **4429401** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 990 000 Kč

Lokalita:
Nymburk

Po práci na kolo, ráno si zaběhat podél Labe a o víkendu vyrazit na delší výlet?

V Nymburce–Drahelicích můžete mít aktivní život přímo na dosah: Labská cyklostezka je přibližně 600 m od domu.

Nabízíme jeden z posledních dvou volných domů v souboru osmi novostaveb. Dispozice 4+kk a užitná plocha 125,5 m2 nabídnou prostor pro odpočinek, práci z domova i vaše koníčky. Vlastní zahrada a terasa poslouží k relaxaci po sportu, zahradní domek využijete pro uložení sportovního vybavení. Součástí jsou dvě parkovací stání. Centrum Nymburka je vzdálené přibližně 3 km, Černý Most kolem 30 minut autem podle provozu.

O pohodlí se postarají tepelné čerpadlo, rekuperace a podlahové vytápění. Připraveny jsou i rozvody pro budoucí fotovoltaiku, klimatizaci a venkovní žaluzie. Chodníky už mají dlažbu, pokračuje dláždění ulice i budování ochranného valu. Dokončení domů se plánuje na konec roku 2026.

Spojte nové bydlení s pohybem a přírodou na dosah.

Zavolejte nám a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4429401
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	13.09.2026
ID zakázky v RK:	900954661
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	125 m2
Plocha pozemku:	386 m2
Kód zakázky:	954661















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Tichý
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz