

K prodeji, Rodinný dům, 126 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355171 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

5 880 000 Kč**Lokalita:**
Česká Lípa

Nabízíme vám ke koupi prostorný rodinný dům o celkové užitné ploše 126 m2 s dispozicí 6+1 v klidné čtvrti obce Doksy, v docházkové vzdálenosti od Máchova jezera. Dům je sice v původním stavu, ale je opravdu velmi dobře udržovaný. Před zhruba pěti lety zde proběhla rekonstrukce střechy a jsou zde již plastová okna. Výhodou je také dispozice domu, neboť je zde možnost dvougeneračního bydlení. V prvním patře najdeme prostornou jednotku 4+1 a ve druhém patře stačí dodělat kuchyň a je zde plnohodnotná 1+1.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem s rozvody do radiátorů a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. K dispozici je také prostorná zahrada o výměře 650 m2, dále garáž (20 m2) a sklepní prostory o výměře 62 m2.

Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, plyn a elektřinu. V místě je velmi dobrá občanská vybavenost a také dobrá dojezdová vzdálenost do Prahy, České Lípy a Mladé Boleslavi. V případě zájmu zajistíme výhodné financování a přepis energií k Innogy. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4355171
Inzerát vydán:	28.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917436
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	126 m2
Plocha pozemku:	758 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	917436



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Horák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz