

## K prodeji, Rodinný dům, 126 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427936 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

**12 999 000 Kč**

 Lokalita:  
**České Budějovice**

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 126 m2 v klidné části obce Šindlový Dvory. Tento účelný dům bez zbytečné okázalosti si vás získá hřejivou atmosférou a duší, kterou do něj majitelé vložili. Stojí na pozemku o velikosti 649 m2 s udržovanou okrasnou zahradou, vzrostlými stromy a malým okrasným jezírkem. O pohodlnou péči o zeleň se stará zavlažovací systém, k dispozici je také jímka na dešťovou vodu sváděnou ze střechy domu. Praktickou stránku bydlení doplňují dvě parkovací místa, automatická elektrická vjezdová brána a bezpečnostní systém. Celoroční komfort zajišťuje kombinace podlahového vytápění, klimatizace a útulných krbových kamen. Největší předností je lokalita. Dům leží v sousedství lesů a rybníků, zároveň však s výbornou dostupností do centra Českých Budějovic, kam se dostanete během několika minut. Získáte tak klidné a bezpečné rodinné útočiště, ale především místo, které můžete nazývat domovem. Pro více informací nás kontaktujte.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4427936     |
| Inzerát aktualizován: | 17.09.2026  |
| Inzerát vydán:        | 05.09.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900953345   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 126 m2      |
| Plocha pozemku:       | 649 m2      |
| Kód zakázky:          | 953345      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Adéla Křešničková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**