K prodeji, Rodinný dům, 128 m2

Číslo inzerátu (ID): **4415009** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 160 000 Kč

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme ke koupi rodinný dům s přilehlým pozemkem o celkové výměře 1753 m2 v obci Pohledy, části Horní Hynčina. Jedná se o zděný, částečně podsklepený jednopodlažní objekt s obytným podkrovím. Interiér domu je po celkové rekonstrukci. V přízemí se nachází vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyň, ložnice, šatna, koupelna a WC. V podkroví se nachází místnost nad schodištěm, dva menší pokoje a jedna místnost v započaté rekonstrukci. Vytápění domu zajišťuje nový kotel na tuhá paliva, ohřev vody el. bojlerem. Okna jsou plastová. Podlahy: keramická dlažba, vinyl, plovoucí podlaha, OSB desky. K domu náleží sklep, kůlna, dílna a půda.
Součástí prodeje je bazén a trampolína na zahradě.
Základní občanská vybavenost je v Březové nad Svitavou (4 km) a veškerá občanská vybavenost je v okresním městě Svitavy (11 km). Zastávka autobusu je před domem.
Dům se nachází v klidné části obce a je vhodný pro rodinu s dětmi. Pro více informací kontaktujte makléřku. S financováním nemovitosti rádi pomůžeme.















ID inzerátu ESO:	4415009
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900948246
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	128 m2
Plocha pozemku:	1753 m2
Kód zakázky:	948246

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zora Klusáková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz