

K prodeji, Rodinný dům, 130 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355338 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

1 590 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Hledáte investiční příležitost?

Tento přízemní rodinný dům v obci Dlouhá Ves u Rychnova nad Kněžnou nabízí jedinečnou možnost pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem. Jedná se o stavbu situovanou v klidné části obce, která je dispozičně řešena jako dvě samostatné bytové jednotky.

Každá bytová jednotka má svůj vlastní vstup, dvě ložnice, koupelnu s toaletou a kuchyň. Díky tomu je dům vhodný jak pro více generační bydlení, tak i pro investory, kteří mohou jednu z jednotek využívat k pronájmu a zajistit si tak pravidelný výnos.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což budoucímu vlastníkovi poskytuje naprostou volnost při realizaci vlastních představ, ať už se jedná o útulný rodinný dům, dvougenerační bydlení, nebo investiční nemovitost s výnosovým potenciálem.

Obec Dlouhá Ves má dobrou dostupnost do Rychnova nad Kněžnou, kde je k dispozici kompletní občanská vybavenost i široké pracovní příležitosti.

Domluvte si prohlídku na prohlídkovém dni v pátek 5.9.2025.

ID inzerátu ESO:	4355338
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900916336
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	130 m2
Plocha pozemku:	159 m2
Kód zakázky:	916336



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Izák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz