

K prodeji, Rodinný dům, 130 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386218 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

4 930 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji rodinný dům na samotě v obci Svitavy u Cvikova, ideální pro ty, kteří hledají klid, prostor a maximální soukromí v přírodě. Dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky se samostatnými vchody o dispozici 2+1 s výměrou cca 55 m2 a 3+1 s výměrou cca 75 m2, což z něj činí skvělou volbu jak pro vícegenerační bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu. K dispozici jsou také společné prostory v podobě dílny, garážového stání a půdního prostoru, který nabízí možnost vybudování další bytové jednotky nebo ateliéru. Dům má novou střechu zhruba 9 let, je napojen na vlastní studnu a vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva. Součástí prodeje je také les o výměře 1 724 m2 a pozemek kolem domu, což zajišťuje absolutní soukromí, ticho a jedinečný kontakt s přírodou. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří chtějí žít mimo ruch města, bez sousedů, s možností podnikání, pronájmu nebo rozšíření obytného prostoru do budoucna.

ID inzerátu ESO:	4386218
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900932990
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	130 m2
Plocha pozemku:	6028 m2
Kód zakázky:	932990



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Markéta Breuerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz