

## K prodeji, Rodinný d m, 130 m2

íslo inzerátu (ID): 4398447 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**10 820 000 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Nabízíme vám rodinný d m v m stské ásti Skorotice. Tato prestižní lokalita je dlouhodob vyhledávána pro svou strategickou polohu, která kombinuje blízkost p ropy a klidného bydlení s výbornou dopravní dostupností do centra i na dálnici D8. D m disponuje dv ma obytnými podlažími a je áste n podsklepený. Interiér je len n prakticky, s d razem na odd lení denní a klidové zóny. P ízemí: vstupní p edsí a chodba, na kterou navazuje hlavní obývací prostor propojený s kuchyní. Dále zde najdeme ložnici a koupelnu. Praktickým prvkem je druhá koupelna p ístupná p ímo ze zahrady. Patro: klidová ást domu zahrnuje ložnici s vlastní šatnou, d tský pokoj a menší místnost využitelnou jako úložný prostor. Pozemek o celkové vým e 816 m2 nabízí rovinatou zahradu s bazénem, která poskytuje dostatek soukromí a prostor pro relaxaci. Parkování je vy ešeno krytým stáním, na které navazuje dílna, p í emž k dispozici je další parkovací místo vedle domu. Na prohlídku se t ší M. Bálek a A. Kopecká.

ID inzerátu ESO:	4398447
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900935382
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	130 m2
Plocha pozemku:	816 m2
Kód zakázky:	935382



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Bálek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**