K prodeji, Rodinný dům, 130 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432062** Datum vydání: **22.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Lokalita:
Cheb

Hledáte místo, kde si užijete klid a soukromí, ale zároveň nechcete být daleko od města? Právě takový je tento menší rodinný dům ve Valech u Mariánských Lázní. Dům byl zkolaudován v roce 1994, je postaven z cementotřískových desek Cetris a je velmi dobře udržovaný. Plastová okna a plechová střešní krytina jsou dalšími praktickými prvky nemovitosti. Dispozice domu nabízí v přízemí kuchyni, obývací pokoj s přímým vstupem do zahrady, koupelnu, technickou místnost a předsíň. V patře se nacházejí dva pokoje a samostatné WC. Největší předností je bezpochyby zahrada o výměře téměř 1000 m2. Je pečlivě udržovaná a najdete zde domek na nářadí, skleník i garáž pro jedno auto. Nabízí tak příjemné zázemí pro každodenní život, relaxaci i zahradničení. Dům je vytápěn krbovými kamny, případně lze využít elektrické přímotopy. Přiveden je také plyn, samozřejmostí je veřejný vodovod a kanalizace. Valy jsou vyhledávané pro svůj klid a příjemné okolí s přírodou, přičemž do Mariánských Lázní je to kousek.

ID inzerátu ESO:	4432062
Inzerát aktualizován:	22.10.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900955940
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	130 m2
Plocha pozemku:	1061 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	955940



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Bulvasová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz