

K prodeji, Rodinný dům, 134 m2

Číslo inzerátu (ID): 4343131 Datum vydání: 10.07.2025

Cena za nemovitost:

2 995 000 Kč

 Lokalita:
Chrudim

Nabízíme ke koupi rodinný dům v klidné části Heřmanova Městce, v ulici Šimonkova. Jedná se o dům v bloku s probíhající rekonstrukcí, nové krovy, střechu s betonovou krytinou, železobetonový věnec, podříznutí a izolaci proti vlhkosti, plastová okna a vstupní dveře.

Dům je napojen na elektřinu, veřejný vodovod a dešťovou i splaškovou kanalizaci. K dispozici je schválený projekt, rekonstrukce – plánovaná dispozice domu je 4+kk včetně obytného podkroví, dvou koupelen a dvou toalet.

Užitná plocha domu bude 134 m2, zastavěná plocha činí 156 m2, pozemek má rozlohu 284 m2. Parkování je možné na vlastním pozemku. Příjezd je zajištěn po obecní zpevněné komunikaci.

Na rekonstrukci je možné čerpat dotace.

Dům je vhodný pro ty, kteří hledají možnost bydlet v nově zrekonstruovaném domě podle vlastních představ, a přitom ocenit příjemnou lokalitu s kompletní občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením (ČD, autobusy).

Čas prohlídky si rezervujte u makléře.



ID inzerátu ESO:	4343131
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900913321
Poloha objektu:	V bloku
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	134 m2
Plocha pozemku:	284 m2
Kód zakázky:	913321

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel David

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz