

## K prodeji, Rodinný dům, 136 m2

Číslo inzerátu (ID): 4367515 Datum vydání: 31.10.2025

Cena za nemovitost:

**6 499 000 Kč**

 Lokalita:  
**Domažlice**

Jedinečná příležitost k bydlení i podnikání v podobě dvou rodinných domů v blízkosti centra Domažlic. Starší dům lze využít k investici v podobě pronájmu. Je vhodný k rekonstrukci a slouží zároveň jako přístup k novějšímu domu v zadní části pozemku, který prošel rekonstrukcí v roce 2008 a je připraven ihned k nastěhování. Starší dům s užitnou plochou 36 m2 nabízí byt o dispozici 1+1 průchod na pozemek, půdu i sklep. Novější dům o užitné ploše 100 m2 se sestává z bytových jednotek o dispozici 1+1 a 2+kk. Za zmínku stojí pozemek o celkové výměře 522 m2. Obě nemovitosti jsou napojeny na veřejný vodovod i kanalizaci. V novějším domě zajišťuje vytápění elektrický kotel s rozvodem do radiátorů v kombinaci s krbovými kamny. Starší dům je vytápěn akumulací kamny. Domažlice zajišťují veškerou občanskou vybavenost. Pro více informací doporučujeme prohlídku. Objednejte si svůj čas na prohlídkovém dni 23.10.2025. S financováním Vám rádi pomůžeme.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4367515    |
| Inzerát vydán:   | 31.10.2025 |
| ID zakázky v RK: | 900923699  |
| Poloha objektu:  | Samostatný |
| Budova je z:     | Smíšená    |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Užitná plocha:   | 136 m2     |
| Plocha pozemku:  | 522 m2     |
| Balkón:          | ANO        |
| Kód zakázky:     | 923699     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Václava Soukupová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**