

K prodeji, Rodinný dům, 137 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375912 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

5 600 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Růžová u Děčína, známé svou krásnou přírodou a oblíbeností mezi turisty. Dům se smíšenou konstrukcí o užitné ploše cca 137 m2 nabízí celkem 9 místností rozložených do dvou nadzemních podlaží a obytného půdního prostoru. Je ideální pro investiční účely, například pro krátkodobé pronájmy, ale je vhodnější spíše k rekonstrukci a tím nabízí skvělou příležitost pro úpravy dle vlastních představ. Dům je napojen na kanalizaci, veřejný vodovod a také na velkokapacitní studny, elektřina je v mědi při výstavbě domu, vytápění kotlem na tuhá paliva. Součástí nemovitosti je prostorná zahrada o rozloze 1797 m2 s drobnými stavbami, která poskytuje dostatek prostoru pro volnočasové aktivity či zahradičení. Dům se nachází ve velmi žádané lokalitě, která kombinuje klidné bydlení s výhodami turisticky atraktivní oblasti. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost! Technické informace u makléřky Lucie. Těšíme se na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4375912
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900925006
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	137 m2
Plocha pozemku:	1883 m2
Kód zakázky:	925006



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Šmirklová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz