K prodeji, Rodinný dům, 137 m2

Číslo inzerátu (ID): **4375912** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

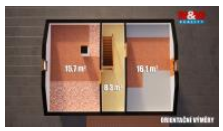
4 680 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Prodej rodinného domu v klidné části obce Růžová u Děčína, známé svou krásnou přírodou a oblíbeností mezi turisty. Dům se smíšenou konstrukcí o užitné ploše cca 137 m2 nabízí celkem 9 místností rozložených do dvou nadzemních podlaží a obytného půdního prostoru. Kolaudace proběhla kolem roku 1976. Stavba i pozemek je ideální pro investiční účely, například pro krátkodobé pronájmy, ale je vhodnější spíše k rekonstrukci a tím nabízí skvělou příležitost pro úpravy dle vlastních představ. Dům je napojen na kanalizaci, veřejný vodovod a také na velkokapacitní studny, elektřina je v mědi při výstavbě domu, vytápění kotlem na tuhá paliva. Součástí nemovitosti je prostorná zahrada o rozloze 1797 m2 s drobnými stavbami, která poskytuje dostatek prostoru pro volnočasové aktivity či zahradničení. Dům se nachází ve velmi žádané lokalitě, která kombinuje klidné bydlení s výhodami turisticky atraktivní oblasti. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost! Technické informace u makléřky Lucie.















ID inzerátu ESO:	4375912
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900925006
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	137 m2
Plocha pozemku:	1883 m2
Kód zakázky:	925006

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Šmirklová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz