# K prodeji, Rodinný dům, 139 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427484** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

**7 000 000 Kč**

Lokalita:
## Žďár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji samostatně stojící cihlový rodinný dům v klidné části obce Ždánice, pouhé 2 km od Bystřice nad Pernštejnem, kde je veškerá občanská vybavenost - obchodní domy, školy, poliklinika a další služby.

Dům má 3 nadzemní podlaží, 8 místností a užitnou plochu 139 m2. Ve dvou patrech jsou samostatné bytové prostory, což nabízí ideální možnost dvougeneračního bydlení. Dům lze zároveň upravit a propojit na jeden prostorný rodinný dům .V roce 2026 prošel rekonstrukcí, v celém domě jsou nová okna a dveře.

Pozemek o výměře 1 062 m2 poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro zahradu, parkování či relaxaci. Na pozemku se nachází také pergola a další samostatná budova, vhodná jako sklad dílna nebo zázemí pro kutily.

Klidné prostředí, soukromí a výborná dostupnost služeb.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4427484 |
| Inzerát aktualizován: | 30.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 04.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900952997 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 139 m2 |
| Plocha pozemku: | 1062 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Balkón: | ANO |
| Kód zakázky: | 952997 |











## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Knopová**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**