

K prodeji, Rodinný dům, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): 4228797 Datum vydání: 11.03.2024

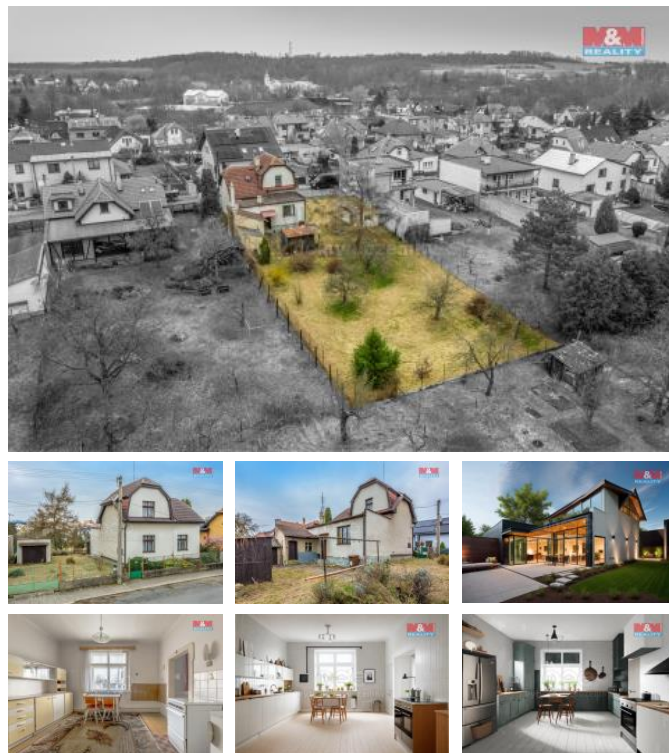
Cena za nemovitost:

10 850 000 Kč

Lokalita:

Rádi bychom vám představili krásný pozemek o celkové ploše 1002m2 a něm samostatně stojící rodinný dům. Tento dům je určen k rekonstrukci. Pochází z roku 1945, je částečně podsklepený a momentálně nabízí čtyři obytné místnosti a úložné prostory. I přesto, že je již 2 roky neobydlený, je díky své poloze „na kopečku“ suchý a staticky naprosto v pořádku. Rozsah rekonstrukce je tedy variabilní a finální podoba je na novém majiteli. Pro lepší představu přikládáme vizualizace možného budoucího stavu v našich fotografiích. V případě zájmu je k dispozici i projekt včetně schváleného stavebního povolení na přestavbu tohoto domu na úplně nový luxusní dům o podlahové ploše 265 m2, který počítá i s bazénem a saunou. Zahrada je mírně svažité, jihovýchodně orientovaná, celá oplocená a nabízí možnost propojení životního prostoru s domem. Nemovitost je ideální pro rodinu, která hledá klidné místo s plnou občanskou vybaveností včetně školy a školky a touží si domek předělat k obrazu svému.

ID inzerátu ESO:	4228797
Inzerát vydán:	11.03.2024
ID zakázky v RK:	900865873
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	1002 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	865873



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Gallová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz