

## K prodeji, Rodinný dům, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): 4344711 Datum vydání: 10.07.2025

Cena za nemovitost:

**2 457 300 Kč**

 Lokalita:  
**Liberec**

Nabízím Vám k prodeji rodinný dům, který se nachází v Hrádku nad Nisou. V přízemí se nachází prostorná chodba s technickou místností a plynovým kotlem, obývací pokoj, ložnice, kuchyně a koupelna s vanou a umyvadlem. V patře pak najdete další ložnici a dílnu, ideální pro rodinné bydlení i vlastní projekty. Součástí domu je menší zahrada s kůlnou a přístupová cesta s brankou, která zajišťuje pohodlný vstup na pozemek. Parkování je možné přímo před domem. Interiér je vhodný k rekonstrukci, fotografie interiéru rádi zašleme vážným zájemcům e-mailem. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost jako jsou škola, školka, obchod a zdravotní středisko. Hrádek nad Nisou se nachází v dojezdové vzdálenosti od Liberce, cesta autem trvá přibližně 20 minut. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním Vám pomůže naše hypoteční centrum.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4344711           |
| Inzerát aktualizován: | 10.07.2025        |
| Inzerát vydán:        | 08.07.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900914025         |
| Poloha objektu:       | Řadový            |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 140 m2            |
| Plocha pozemku:       | 147 m2            |
| Kód zakázky:          | 914025            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Anna Fléglová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**