

K prodeji, Rodinný dům, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): 4350147 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

10 400 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům, situovaný ve vyhledávané lokalitě U Hvízdala v Českých Budějovicích. Nemovitost se nachází přímo u autobusové zastávky, s výbornou dostupností do centra a jen pár minut chůze od nákupních center Globus, Bauhaus aj. Ideální jak pro vícegenerační bydlení, tak i pro podnikatelský záměr.

Dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky, což nabízí možnost bydlení a zároveň pronájmu nebo podnikání. Celkem je k dispozici 6 obytných místností, prostorná kuchyň s jídelnou, kuchyňská linka se spotřebiči, herna, 3 toalety, garáž, dílna a skladové prostory. Částečně zařízeno, parkování možné na pozemku.

Velkou výhodou je půda s možností vestavby dalších obytných místností. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva.

Nemovitost nabízí široké možnosti využití, pro vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení s podnikáním nebo jako investici k pronájmu. Pro více informací a termín prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4350147
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	900915938
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	616 m2
Kód zakázky:	915938



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Pouzarová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz