

K prodeji, Rodinný dům, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389888 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

3 199 000 Kč**Lokalita:**
Zlín

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v obci Šanov. Dům byl postaven v roce 1960 a je řešen jako dvě samostatné bytové jednotky, každá s vlastním vstupem, což zajišťuje dostatek soukromí a široké možnosti využití (vícegenerační bydlení, kombinace bydlení a pronájmu apod.).

Horní patro prošlo rekonstrukcí – nová elektroinstalace v mědi, rozvody vody v plastu, nové radiátory a krbová kamna, která vytváří příjemnou atmosféru i úsporný způsob vytápění.

Přízemí je určeno k rekonstrukci dle představ nového majitele.

Od roku 2015 je na domě zcela nová střecha z pálených tašek a plastová okna.

Dům nabízí tři možnosti vytápění – tuhá paliva, elektřinu a je zde přiveden také plyn (plynová přípojka v domě). Ohřev vody zajišťuje bojler.

Napojení na inženýrské sítě:

voda z obecního řádu

odpady svedeny do kanalizace

elektřina 220 V a 380 V, plyn.

V obci se nachází základní občanská vybavenost.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.



ID inzerátu ESO:	4389888
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900934771
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	292 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	934771

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Zápalka**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz