

K prodeji, Rodinný dům, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): 4403231 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Rodinný dům Broumov, Olivětín. Dům po kompletní rekonstrukci. Nemovitost k trvalému bydlení, rekreaci, ubytování nebo podnikání. Charakter nově rekonstruovaného objektu. Okresní město Náchod do 35 minut autem. Orlické Hory, Stolové hory, Adršpašsko teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Nový přívaděč Dálnice D 11 do 40 minut autem. V prvním podlaží velký prostorný obývací pokoj, kuchyň a prostorná jídelna. V podlaží také, zádveří, sociální zázemí, ukládací místo, schodiště a technologické zázemí. Druhé nadzemní podlaží má dva pokoje, kuchyň, jídelna a centrální schodiště. Zastavěná plocha do 70m2, podlahová plocha do 140 m2 a balkon. Parkování vedle vchodu a také na zahradě a dvoraně domu. Udržovaná okrasná zahrada. Užitná plocha celého pozemku je přes 660 m2. Topení, ústřední, kotel a podlahové vytápění. Ohřev teplé vody elektrickým bojlerem. Na dům navazuje odpočinková zahrada s celodenním sluníčkem. Ideální místo pro trvalé bydlení a rekreaci. Z balkonu výhled na hory.

ID inzerátu ESO:	4403231
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900942108
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	665 m2
Kód zakázky:	942108



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz