K prodeji, Rodinný dům, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416861** Datum vydání: **28.08.2026**

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou, garáží a parkovacím stáním v žádané lokalitě Zavadilka v Českých Budějovicích. Dům je původně dispozičně řešen jako 3+kk, avšak úpravami byla vytvořena dispozice 4+kk s podlahovou plochou 93 m2. Nabízí prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj a pracovnu.
Součástí domu je také technická místnost s peletkovým kotlem o výkonu 12,7 kW, bojlerem na ohřev teplé vody a praktická spíž.
Díky řešení domu do tvaru písmene L vzniklo v jeho středu příjemné soukromé atrium, ideální pro odpočinek a posezení.
K domu náleží předzahrádka o výměře 81 m2 s bazénem, která poskytuje dostatek prostoru pro grilování, rodinná setkání i zahradničení. Nechybí ani skleník pro pěstování vlastní zeleniny či květin.
Přímo před domem se nachází kryté parkovací stání a nedaleko je k dispozici samostatná garáž o ploše 25 m2. Veškerá občanská vybavenost je v pohodlné docházkové vzdálenosti.
Nemovitost je k dispozici dle dohody.










ID inzerátu ESO:	4416861
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900944875
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	246 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	944875

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Poborská
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz