

K prodeji, Rodinný dům, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422627 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

11 700 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Výjimečná příležitost: Bydlení i podnikání pod jednou střechou v Rychnově nad Kněžnou.

Hledáte komfortní domov, zázemí pro vlastní živnost nebo investici s okamžitým výnosem? Tento samostatně stojící rodinný dům na slunném pozemku 480 m2 v klidné a žádané lokalitě nabízí perfektní kombinaci všeho v jednom.

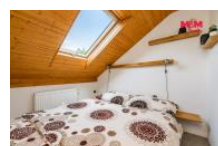
Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, kvalitně zateplená a vytápěná úsporným tepelným čerpadlem, což zaručuje minimální provozní náklady.

Hlavní přednosti:

- Velkorysá dispozice: 2 samostatné bytové jednotky — ideální pro vícegenerační bydlení i pronájem.
- Zavedený komerční prostor: Oddělené zázemí pro podnikání (aktuálně kadeřnictví) se skvělým potenciálem příjmu.
- Úspora & komfort: Nízkonákladový provoz bez nutnosti okamžitých investic.

Exkluzivní prohlídkový den proběhne 20. 8. 2026 — zarezervujte si čas své prohlídky včas!

ID inzerátu ESO:	4422627
Inzerát vydán:	12.08.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900949879
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	480 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	949879



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Vlk

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz