K prodeji, Rodinný dům, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): **4429637** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 770 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-sever

Prodej rodinného domu o zastavěné ploše 80 m2 s pozemkem o výměře 1306 m2, nacházející se v osadě Leopoldov, součást obce Nečtiny v severozápadní části okresu Plzeň-sever. Přístup je zajištěn ze státní komunikace na okraji lesa. Nemovitost o 2. nadzem. a 1. podzem. podlaží disponuje dvojgaráží i prostorným sklepem s technickým zázemím. Do objektu je zavedena elektřina, odpady jsou svedeny do ČOV a vodu obstarává vrt v místní studni. Vytápění a ohřev vody je řešen elektrickým kotlem + bojler spolu se solárními panely na střeše. Rozvod tepla je řešen podlahovým vytápěním v přízemí a radiátory v patře. Dle domluvy je možné ponechat v objektu veškeré vybavení. Dojezd 30 minut do Plzně i Karlových Varů, 90 minut Praha. Nemovitost vznikla dle unikátního architektonického projektu na přelomu tisíciletí. PENB ve výrobě. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře. S vyřízením financování rádi pomohou naši hypoteční poradci.

ID inzerátu ESO:	4429637
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900953095
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	1306 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	953095















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Belobrad
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz