K prodeji, Rodinný dům, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440835** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 800 000 Kč

Lokalita:
Přerov

Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše cca 140 m2 v klidné části Hranic, nedaleko centra a nemocnice. Pozemek má 816 m2, z toho 580 m2 tvoří zahrada. V přízemí se nachází obývací pokoj s navazující kuchyní, ložnice, komora, koupelna a samostatné WC. Podkroví nabízí obývací pokoj, dva samostatné pokoje, kuchyň a koupelnu s WC. Dům je kompletně podsklepený. V suterénu se nachází kotelna, sušárna a garáž s menší stolařskou dílnou. Udržovaná zahrada lemovaná živým plotem poskytuje soukromí a prostor k odpočinku. Dům je funkční a udržovaný, s možností modernizace dle vlastních představ. Hodí se pro početnější rodinu i vícegenerační bydlení. Zajímavý je také investiční potenciál: po potřebných úpravách a schválení by mohly vzniknout dvě samostatné bytové jednotky k pronájmu (2+kk a 3+1). Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám pomůžeme také s financováním.

ID inzerátu ESO:	4440835
Inzerát vydán:	03.11.2026
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	900958950
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	816 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	958950







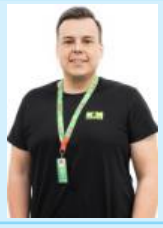








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Bzonek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz