K prodeji, Rodinný dům, 141 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444087** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Exkluzivně Vám nabízíme moderní RD o dispozici 5+kk s garáží, v klidné části.
Dům stojí na rovinaté zahradě s příjezdem z východní strany z obecní komunikace, odkud vede připojení na obecní vodovod. Na pozemku se nachází i studna.
Dům je postaven jako velmi úsporný (PENB B), z kvalitních materiálů (YTONG, střecha Tondach, plastová okna trojsklo, jádrová omítka, sádrokartonové stropy), v celém domě je teplovodní podlahové vytápění + akumulační krb.
V ceně bude dohotovena zahrada dle návrhu zahradního architekta, plot, vjezdová brána, chodníky a příjezdová cesta do garáže.
Za terasou lze vybudovat bazén.
Příprava venkovních kamer, rozvody el. k podsvícení schodů, příjezdu i chodníčku okolo domu.
V garáži vytápěná podlaha a přípojka na 360V.
V 1.NP se nachází zádveří, tech. místnost s WC, kuchyň, spíž a obývák s krbem a výstupem na zahradu.
Ve 2.NP jsou 4 samostatné pokoje, balkon, centrální klimatizace v chodbě, koupelna a vstup na půdu.
K dispozici ihned!
Doporučujeme prohlídku!










ID inzerátu ESO:	4444087
Inzerát vydán:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900941216
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	141 m2
Plocha pozemku:	760 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	941216

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adéla Chválková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz